

**CSORVÁS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**9/2009.(V.29)**  
**r e n d e l e t e**

**a köztisztaság fenntartásáról**

Csorvás Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-a (1) bekezdésében foglalt jogkörében, figyelemmel a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: HGT) 31. §-a (2) bekezdésére, és tekintettel a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § (1) és (5) bekezdésére, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet mellékletének 3.2 pontjában foglaltakra, Csorvás város tiszta, esztétikus városképének, valamint a települési környezet rendjének és tisztaságának kialakítása, fenntartása és védelme érdekében az alábbi rendeletet alkotja:

- 1.§ Csorvás város közigazgatási területén minden tevékenységet a természetes és az épített környezet legnagyobb kíméletével és védelme mellett kell gyakorolni, úgy hogy a környezetterhelés a lehető legkisebb mértékű legyen.
2. § (1) A rendelet területi hatálya Csorvás város közigazgatási területére terjed ki.  
(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed a természetes személyekre, valamint a jogi személyekre és a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre.  
(3) Nem terjed ki a rendelet hatálya a települési szilárd és folyékony hulladékokra, továbbá a veszélyes hulladékokra, valamint az ezekkel a hulladékokkal összefüggő tevékenységekre.
3. § (1) Csorvás Város Önkormányzata, mint tulajdonos, az önkormányzat tulajdonában lévő közterületek, helyi közutak, kerékpárutak és járdák tisztántartásával, a rajtuk keletkezett hulladék összegyűjtésével, elszállításával, a síkosság-mentesítésükkel, a hó eltakarításával, továbbá a zöldterületek tisztántartásával és karbantartásával kapcsolatos feladatait a Csorvási Szolgáltató Nonprofit Kft közreműködésével, vagy más módon – például közhasznú foglalkoztatás keretében- látja el.  
(2) A természetes és jogi személyek, továbbá a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek tulajdonában vagy használatában lévő ingatlanok tekintetében az (1) bekezdés szerinti tisztántartási és karbantartási feladatok ellátásának kötelezettsége az ingatlan tulajdonosát, illetve használóját terheli.
4. § (1) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni:
  - a) az ingatlan jó gazda gondosságával történő műveléséről, annak rendben, illetve tisztán tartásáról, rovar és rágcsáló-mentesítéséről, valamint gyommentesítéséről, ide értve az ingatlan allergén gyomnövényektől történő mentesítését is;
  - b) az ingatlanon keletkező hulladék mennyiségének alacsony szinten tartásáról, és ennek keretében arról, hogy a lakóingatlanon a háztartási mennyiségű hulladék mennyiségénél nagyobb mennyiségű hulladékot ne halmozzon fel, továbbá, hogy

éghető anyagokat csak a tűzvédelemről szóló jogszabályok előírásai szerinti védőtávolság betartásával tároljon;

- c) az ingatlan közvetlen környezetében lévő, így különösen az ingatlan előtti járdaszakasz ( járda hiányában 2 méter széles területsáv), illetőleg, ha a járda mellett zöldsáv is van, annak a szilárd, vagy nem szilárd burkolattal ellátott úttestig terjedő teljes területe gondozásáról, ápolásáról (beleértve a közterületen lévő fű nyírását is), tisztán tartásáról, a hó eltakarításáról és a síkosság-mentesítéséről, továbbá a közterület allergén gyomnövényektől való mentesítéséről;
  - d) az ingatlan előtti járdaszakasz mellett lévő nyílt árok, továbbá annak műtárgyai tisztán tartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok eltávolításáról.
- (2) Sarkon lévő ingatlan esetében az ingatlan tulajdonosát terhelő, az (1) bekezdésbe foglalt kötelezettségek kiterjednek értelemszerűen az ingatlan oldalhatár melletti területeire (járdára, zöldterületre, csapadékvíz elvezető árokra) is, azzal, hogy a közforgalmi területsáv és az átjáró esetében a tulajdonost e rendelet szerint terhelő kötelezettségek fele-fele arányban megoszlanak az érintett ingatlan-tulajdonosok között.
  - (3) Az ingatlan tulajdonosa az (1) bekezdésben foglalt kötelezettségei teljesítését megállapodással az ingatlan tényleges használójára, illetőleg másra is átháríthatja.
5. § A szórakoztató-és vendéglátóhelyek, valamint az üzletek és elárúsító helyek előtti közterület tekintetében az ingatlan tulajdonosát a jelen rendelet szerint terhelő kötelezettségek teljesítéséről a nyitva tartás ideje alatt folyamatosan, a bezárást követően pedig szükség szerint, az üzemeltető köteles gondoskodni.
6. § A járdáról letisztított havat tilos olyan helyen, így különösen útkereszteződésben, kapubejáró előtt, közforgalmú járművek megállására vagy várakozására szolgáló helyen, közintézmények és közcélú létesítmények megközelítésére szolgáló helyen stb. elhelyezni, ahol ez korlátozza, vagy akadályozza az érintett ingatlan cél szerinti használatát.
7. § A síkosság elleni mentesítési kötelezettséget elsősorban környezetkímélő anyagok felhasználásával (homok, salak, fűrészpor, stb.) kell teljesíteni.  
Klorid tartalmú vegyszerek használata zöldterületen és annak közvetlen környékén tilos, de más helyen, fagyáspontcsökkentő szerként is csak úgy használható, hogy a vegyszer alkalmankénti kijuttatási mértéke 40 gramm/m<sup>2</sup>-nél több ne legyen, és a kijuttatása hordozóanyaggal történjen.  
Só használata a díszburkolattal ellátott területeken tilos.
8. § Közterületen bármilyen szemetet, hulladékot, *dohányszármazékot* kizárólag erre a célra rendszeresített és felállított hulladékgyűjtőbe szabad elhelyezni.
9. § A közterületre szennyvizet, vagy más szennyező anyagot kiönteni kivezetni, vagy kihelyezni továbbá oda állati hulladékot elhelyezni tilos.
10. § A játszótér egész területén tilos a dohányzás.
11. § A közterületen az ebek által okozott szennyezés eltávolításáról az eb tulajdonosa ill. a közterületen az eb felett felügyeletet gyakorló személy köteles gondoskodni. Az ilyen szennyező anyag csak az erre a célra rendszeresített, vagy ennek hiányában

tökéletesen zárható, és ilyen módon le is zárt csomagolóanyagban (papír, nejlón zacskó) helyezhető el az utcai hulladékgyűjtő edényzetbe.

A szennyező anyag közterületről való eltávolítása érdekében az eb tulajdonosa, illetve a közterületen az eb felett felügyeletet gyakorló személy köteles a szennyező anyag eltávolítására alkalmas eszközt magánál tartani.

- 12.§ (1) Anyagszállításnál biztosítani kell, hogy a közterületre a szállítmányból ne hulljon ki anyag, és a közterület a szállítási tevékenység miatt egyébként se szennyeződjön, például por, vagy bűz ne keletkezzen. Porózus anyag, például homok, csak olyan járművel szállítható, amely megfelelő magasságú, és a lehullást, a szóródást megakadályozó oldaldeszkával, ponyvával el van látva.
- (2) Ha bármely anyag szállításánál, vagy a fel- illetve lerakódásánál a közterület szennyeződik, vagy megrongálódik, a szennyeződés, illetve a rongálódás okozója köteles a területet a szennyeződés illetve rongálódás előtti eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani. Ennek a kötelezettségnek a nem, vagy nem megfelelő teljesítése esetén a szükséges helyreállítást, a kárt okozó költségére és veszélyére, az önkormányzat jegyzője elvégeztetheti.
- (3) Építési területen és az építkezés közvetlen környezetében az építést végző kivitelezőnek kell biztosítani a rendet és a tisztaságot. A munkálatokat úgy kell végezni, az építési és a bontási anyagokat, a gépeket és a szerszámokat, továbbá a kitermelt földet úgy kell tárolni, hogy por és egyéb szennyeződés ne keletkezzen, valamint a közúti közlekedésre szolgáló közterületen a biztonságos és zavartalan gyalogos és gépjárműforgalom az építkezési tevékenység miatt ne legyen veszélyeztetve.
- (4) A 3. §-ban nevesített kötelezettek az általuk az ingatlanuk előtti közterületre kihelyezett, vagy *elhelyezett* szemetet, vagy építési törmelékot, továbbá a háztartási hulladéknak nem minősülő hulladékot – felszólításra - 24 órán belül saját költségén kötelesek az erre kijelölt helyre elszállítani illetve elszállíttatni.
- 13.§ (1) A közterületen lévő gépjárművek üzemben tartói kötelesek a gépjárműhasználattal összefüggésben keletkező, például olajfolyásból eredő közterület-szennyeződést megszüntetni.
- (2) A közterületen tilos járművet mosni, olajcserét, vagy a járművekkel kapcsolatban egyéb olyan tevékenységet végezni, amely a közterületen szennyeződést okozhat.
- (3) A közterületen üzemképes, üzemképtelen, vagy a forgalomból kivont gépjárművet tárolni tilos.
- 14.§ Aki olyan tevékenységet folytat, amelyhez az ingatlanán jelentős ügyfélforgalom kapcsolódik, továbbá kereskedelmi, vendéglátó-ipari egységek, és más elárúsítóhelyek tulajdonosi ill. használói kötelesek az ingatlan elé kézi hulladékgyűjtő edényzetet kihelyezni, és annak szükség szerinti ürítéséről gondoskodni. A gyűjtőedényzet javítása, pótlása, az edényzet tulajdonosának a feladata.
- 15.§ A közterületen, a zöldterületen lévő növényeket (fákat, bokrokat és cserjéket) megrongálni, megcsonkítani, valamint a parkosított, füvesített zöldterületeket rendeltetésellenesen használni tilos.
- 16.§ Az ingatlantulajdonos az ingatlana közterület felőli határvonalánál sövényt csak úgy létesíthet, fát, bokrot, cserjét csak úgy ültethet, illetve telepíthet, nevelhet és gondozhat, hogy az a közterületre ne terjedjen ki, se a gyalogos, se a járműközlekedést ne zavarja,

illetve ne akadályozza. Ennek érdekében szükség szerinti gyakorisággal el kell végezni a közterületre, vagy a közterület fölé benyúló vagy áthajló ágak, bokrok megfelelő nyesését.

17. § Az esztétikus városkép megőrzése érdekében tilos az épületek falának firkálása (grafiti), rongálása, továbbá a közterületen elhelyezett építmények, berendezési és felszerelési tárgyak, így különösen a közterületi díszek, szobrok, zászlók, jelképek és szimbólumok, játszótéri eszközök, padok, járműtárolók, és hirdetőtáblák, valamint a lakosság tájékoztatását elősegítő egyéb eszközök, rongálása, firkálása.

18. § Közterületen tilos a szeszesital fogyasztása. E rendelkezés alól kivételt képeznek a közterület-használati engedéllyel rendelkező szabadtéren üzemelő vendéglátó-ipari egységek kitelepülési területei, valamint az engedéllyel szervezett, és engedéllyel rendelkező rendezvények területei.

19. § E rendelet alkalmazásában:

települési hulladék: A különböző méretű és összetételű szerves és szervetlen anyagok keveréke, amely a település lakóépületeiben, közintézményeiben, közforgalmú és zöldterületein keletkezik, valamint az elhasznált, nagyméretű, tartós fogyasztási cikk.

Ezen belül: a

háztartási hulladék: az emberek mindennapi élete során, a lakásokban, a pihenés, üdülés céljára használt helyiségekben és a lakóházak közös használatú helyiségeiben és területein, valamint az intézményekben keletkező, veszélyesnek nem minősülő hulladék.

közterületi hulladék: a közforgalmú és a zöldterületen keletkező hulladék.

a háztartási hulladékhoz hasonló jellegű és összetételű hulladék: a gazdasági vállalkozásoknál keletkező, és veszélyesnek nem minősülő szilárd hulladék, amely a háztartási hulladékkal együtt kezelhető.

20. § Szabálysértést követ el, és 30. 000, - Ft pénzbírsággal sújtható az, aki:

- a jelen rendelet 4- 5.§-ába foglalt kötelezettségeit nem teljesíti,
- a jelen rendelet 6, 9, 10, 11, 13,15, 16, 17, és 18. §-ában foglaltakat megszegi,
- a jelen rendelet 7, 8, 12, 14, §-ainak előírásait nem teljesíti.

21. § E rendelet 2009. június 1. napján lép hatályba, egyidejűleg Csorvás Nagyközség Önkormányzatának a köztisztaságról szóló 8/1990. számú rendelete hatályát veszti.

Szilágyi Menyhért  
polgármester

Dr.Kerekesné Dr.Mracskó Gyöngyi  
jegyző

Kihirdetve: 2009. május 29-én.