



AGRÁRMINISZTERIUM

DR. KOVÁCS ZITA
földügyekért felelős helyettes államtitkár

HIRDETMÉNY árverés eredményéről

A Nemzeti Földügyi Központ, amely központi költségvetési szervezet a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (a továbbiakban: Nfatv.) 18. § (1) bekezdése, valamint a Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) IV. Fejezete alapján, jelen hirdetményben megjelölt árverési azonosító számmal ellátott, a Magyar Állam tulajdonába és a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó földrészletek értékesítésére vonatkozó árverési hirdetmény Kiírója volt - az Nfatv. 34/B. § (1) bekezdése értelmében - 2024. május 31. napjával beolvadásos különválással megszűnt.

Az Nfatv. 3. § (1) bekezdése értelmében a Nemzeti Földalap felett a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket 2024. június 1. napjától az agrárpolitikáért felelős miniszter az általa vezetett minisztérium (Agrárminisztérium) mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv (a továbbiakban: NFK) útján gyakorolja. A Nemzeti Földalappal kapcsolatos polgári jogviszonyokban az államot – törvény eltérő rendelkezése hiányában – az NFK képviseli.

Közreműködő kormányhivatal:

Békés Vármegyei Kormányhivatal

Az árverés helyszíne és címe:

**Békés Vármegyei Kormányhivatal Agrár- és Vidékfejlesztést Támogató Főosztály
5600 Békéscsaba, Szerdahelyi utca 2. "B" épület fsz. konferencia terem**

Az árverés időpontja: 2024. július 02. napja

Az NFK a Korm. rendelet 33. § (2) bekezdésében, valamint a 22. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel **az árverés eredményét a jelen hirdetmény elválaszthatatlan mellékletét képező táblázatban foglaltak szerint közzéteszi**, egyidejűleg közli, hogy az eredményes árverés alapján értékesítésre kerülő földrészletek vonatkozásában a Magyar Államot a szerződés megkötésétől számított 20 éves időtartamra – a szerződés szerinti vételáron – visszavásárlási jog illeti meg. A visszavásárlási jog biztosítására a földrészletet 20 éves időtartamra elidegenítési és terhelési tilalom terheli.

Budapest, 2024. július „23. „



Melléklet

Vármegye	Árverési azonosító	Értékesítendő terület (ha)	Árverés napja	ÁRVERÉS EREDMÉNYE (Eredményes/ Eredménytelen)	Vételár (Ft)	Árverési vevő neve	Árverési vevő címe
Békés	Békéssámson_0317/28	11,2276	2024. július 2.	Eredménytelen	—	—	—
Békés	Csabacsüd_0152/24	10,7010	2024. július 2.	Eredménytelen	—	—	—
Békés	Csabacsüd_0300/12	11,8023	2024. július 2.	Eredménytelen	—	—	—
Békés	Csorvás_0101/1	116,3454	2024. július 2.	Eredményes	525 550 000	Neller János Tiborné	5920 Csorvás, Kisfaludy utca 11.
Békés	Ecsegfalva_0144/1	19,6690	2024. július 2.	Eredményes	44 550 000	Dr. Bogdán Mihály	5515 Ecsegfalva, Fő utca 109.
Békés	Gádoros_064/70	16,1103	2024. július 2.	Eredménytelen	—	—	—
Békés	Gyomaendrőd_02541/1	14,2077	2024. július 2.	Eredménytelen	—	—	—
Békés	Gyula_01114/1	12,1389	2024. július 2.	Eredménytelen	—	—	—
Békés	Gyula_0324/1	29,3216	2024. július 2.	Eredményes	78 650 000	Tóth Krisztián	5700 Gyula, Szabadka Tanya 7.
Békés	Gyula_0331/36	33,7138	2024. július 2.	Eredménytelen	—	—	—



AGRÁRMINISZTERIUM

DR. KOVÁCS ZITA

földügyekért felelős helyettes államtitkár

HIRDETMÉNY
árverés eredményéről

A Nemzeti Földügyi Központ, amely központi költségvetési szervezet a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (a továbbiakban: Nfatv.) 18. § (1) bekezdése, valamint a Nemzeti Földalapba tartozó földrészetek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) IV. Fejezete alapján, jelen hirdetményben megjelölt árverési azonosító számmal ellátott, a Magyar Állam tulajdonába és a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó földrészetek értékesítésére vonatkozó árverési hirdetmény Kiírója volt - az Nfatv. 34/B. § (1) bekezdése értelmében - 2024. május 31. napjával beolvadásos különválással megszűnt.

Az Nfatv. 3. § (1) bekezdése értelmében a Nemzeti Földalap felett a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket 2024. június 1. napjától az agrárpolitikáért felelős miniszter az általa vezetett minisztérium (Agrárminisztérium) mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv (a továbbiakban: NFK) útján gyakorolja. A Nemzeti Földalappal kapcsolatos polgári jogviszonyokban az államot – törvény eltérő rendelkezése hiányában – az NFK képviseli.

Közreműködő kormányhivatal:

Békés Vármegyei Kormányhivatal

Az árverés helyszíne és címe:

Békés Vármegyei Kormányhivatal Agrár- és Vidékfejlesztést Támogató Főosztály
5600 Békéscsaba, Szerdahelyi utca 2. "B" épület fsz. konferencia terem

Az árverés időpontja: 2024. július 01. napja

Az NFK a Korm. rendelet 33. § (2) bekezdésében, valamint a 22. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel **az árverés eredményét a jelen hirdetmény elválaszthatatlan mellékletét képező táblázatban foglaltak szerint közzéteszi**, egyidejűleg közli, hogy az eredményes árverés alapján értékesítésre kerülő földrészetek vonatkozásában a Magyar Államot a szerződés megkötésétől számított 20 éves időtartamra – a szerződés szerinti vételáron – visszavásárlási jog illeti meg. A visszavásárlási jog biztosítására a földrészetet 20 éves időtartamra elidegenítési és terhelési tilalom terheli.

Budapest, 2024. július „23.„



Melléklet

Vármegye	Árverési azonosító	Értékesítendő terület (ha)	Árverés napja	ÁRVERÉS EREDMÉNYE (Eredményes/ Eredménytelen)	Vételár (Ft)	Árverési vevő neve	Árverési vevő címe
Békés	Békéscsaba_01014/2	19,8036	2024. július 1.	Eredménytelen	—	—	—
Békés	Békéscsaba_01258/210	19,3465	2024. július 1.	Eredménytelen	—	—	—
Békés	Békéscsaba_01346/14	46,1783	2024. július 1.	Eredménytelen	—	—	—
Békés	Békéscsaba_0236/25	19,8663	2024. július 1.	Eredménytelen	—	—	—
Békés	Békéscsaba_0247/23	13,7523	2024. július 1.	Eredménytelen	—	—	—
Békés	Békéscsaba_0353/18	27,7579	2024. július 1.	Eredménytelen	—	—	—
Békés	Békéscsaba_0353/20	46,7991	2024. július 1.	Eredménytelen	—	—	—
Békés	Békéscsaba_0489/6	40,5278	2024. július 1.	Eredménytelen	—	—	—
Békés	Békéscsaba_0735/9	23,3262	2024. július 1.	Eredménytelen	—	—	—
Békés	Békéscsaba_0741/38	24,1420	2024. július 1.	Eredménytelen	—	—	—
Békés	Békéscsaba_0743/12	12,6363	2024. július 1.	Eredménytelen	—	—	—