

**CSORVÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ TESTÜLETE  
3/2004. /I.30./  
rendelete**

**az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól**

**Az önkormányzati vagyongazdálkodás szabályairól**

Csorvás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) 16.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - figyelemmel az Ötv. 78-80. és 107-107/A.§-aiban, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (Áht.) 108. és 109.§-aiban, továbbá az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény (vagyontörvény) vonatkozó rendelkezéseiben foglaltakra -, Csorvás Nagyközség Önkormányzatának vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól a következő rendeletet alkotja:

**I. FEJEZET**

**A rendelet hatálya**

1.§ A rendelet hatálya a Csorvás Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában lévő ingatlanokra, és ingókra (tárgyi és forgóeszközökre), a vagyoni értékű jogokra (immateriális javakra), a készpénzre, továbbá az értékpapírokra, üzletrészekre, a követelésekre és a tartozásokra terjed ki (a továbbiakban: önkormányzati vagyon).

**II. FEJEZET**

**Az önkormányzat vagyona**

2.§ (1) Az önkormányzati vagyon törzsvagyonnak minősülő vagyonát, ezen belül a forgalomképtelen törzsvagyon körét a rendelet 1. számú, míg a korlátozottan forgalomképes vagyon körét a rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

(2) Az önkormányzati forgalomképes vagyonának körét a rendelet 3. számú melléklete tartalmazza.

(3) Az önkormányzati vagyon vitás, vagy valamilyen más okból rendezetlen jogállású vagyonának körét a rendelet 4. számú melléklete tartalmazza.

## A törzsvagyon

3.§ Az önkormányzati vagyon – többi vagyontárgytól elkülönítetten nyilvántartott - külön része a törzsvagyon. A törzsvagyon forgalomképtelen, vagy korlátozottan forgalomképes vagyontárgyakból áll.

4.§ (1) Az önkormányzati vagyon forgalomképtelen vagyontárgyai:

- a) a helyi közutak és műtárgyaik,
- b) a közterek, játszóterek és parkok,
- c) a vizek és a közcélú vízi létesítmények,
- d) a köztemető,
- e) a köztéri műalkotások,
- f) a levéltári anyagok.

(2) A forgalomképtelen vagyontárgyak elidegenítésére kötött szerződés semmis.

(3) A forgalomképtelen vagyontárgy nem terhelhető meg, nem köthető le, nem lehet követelés biztosítéka vagy tartozás fedezete.

5.§(1) Korlátozottan forgalomképesek:

- a) a műemléki épületek,
- b) az országos vagy helyi védelem alatt álló természeti területek,
- c) egyéb ingatlanok és ingóságok,
- d) a közművek,
- e) a közgyűjtemények,
- f) a muzeális gyűjtemények és emlékek,
- g) a művelődési, oktatási, egészségügyi, szociális, sport és egyéb, az önkormányzat alapvető közszolgáltatási funkcióját, illetve a helyi közhatalmi feladatok ellátását szolgáló intézmények és középületek, továbbá az említett közszolgáltatási és közhatalmi feladatok ellátására használatba adott ingatlan és ingó vagyon.

(2) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak hasznosításának módja lehet:

- a tulajdonba adás,
- a bérbeadás, és
- a használatba adás.

## III. FEJEZET

### A tulajdonosi jogok gyakorlása

6.§(1) Csorvás Nagyközség Önkormányzatát megilletik mindazok a jogok, és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, illetve terhelik.

(2) A tulajdonost megillető jogokat, illetve a tulajdonost terhelő kötelezettségeket a Képviselő-testület gyakorolja, illetve teljesíti. A Képviselő-testület ezeknek a jogainak a gyakorlását, illetve kötelezettségeinek a teljesítését a szerveire, az intézményeire, vagy közhasznú társaságára átruházhatja. Az átruházás a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatában (SZMSZ), vagy alapító okiratban történhet.

(3) A tulajdonosi érdekek képviseletét a polgármester, vagy az általa meghatalmazott személy látja el.

(4) A tulajdonosi jogok gyakorlásával összefüggésben felmerülő részfeladatokat a Polgármesteri Hivatal látja el. E feladatellátás nem minősül a tulajdonosi jogok átruházásának.

(5) A forgalomképtelen, valamint a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak megszerzéséről, a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak elidegenítéséről vagy megterheléséről, továbbá gazdasági vagy közhasznú társaságba történő beviteléről a Képviselő-testület dönt. A Képviselő-testület e körben tett jognyilatkozatait a polgármester írja alá.

7.§(1) A Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik az 5.§(1) bekezdésében felsorolt vagyontárgyak elidegenítése.

(2) A Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik a döntés a 4.§(1)bekezdésének a)-d) pontjaiban nevesített vagyon koncessziós szerződés keretében való működtetésre történő átengedéséről. E körben a pályázat kiírása és elbírálása is a Képviselő-testület kizárólagos hatásköre.

(3) Önkormányzati kötelező feladat ellátását szolgáló közmű –nem pénzbeli hozzájárulásként- kizárólag az önkormányzat (ok) által a feladat ellátására létrehozott gazdasági illetve közhasznú társaságba vihető be.

(4) A művelődési, oktatási, egészségügyi, szociális, sport és egyéb, az önkormányzat alapvető közszolgáltatási illetve közhatalmi feladatainak ellátásához a helyi önkormányzati intézmények, továbbá a közhasznú társaság által használt, az 5.§(1) bekezdésének g) pontja szerinti önkormányzati ingó vagyontárgy elidegenítése

- a) 50.000.-Ft egyedi nettó forgalmi értékhatárig a szervezet vezetője,
- b) 50.000 –100.000.-Ft egyedi nettó forgalmi értékhatárig a Képviselő-testület Gazdasági-, Foglalkoztatási és Idegenforgalmi Bizottságának előzetes egyetértésével a szervezet vezetője,
- c) 100.000-500.000.-Ft egyedi nettó forgalmi értékhatárig a Képviselő-testület Gazdasági-, Foglalkoztatási és Idegenforgalmi Bizottsága,
- d) 500.000.-Ft egyedi nettó forgalmi értékhatár felett pedig a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

8.§(1) A Képviselő-testület az 5. § (1) bekezdésében nevesített önkormányzati vagyon tulajdonjog-változással nem járó egyéb módon történő, maximum három napig terjedő hasznosításának jogát az önkormányzat intézményére, közhasznú társaságára, és a Képviselő-testület Polgármesteri Hivatalára átruházza. Amennyiben a tervezett hasznosítás eléri vagy meghaladja a három napot, az ügylet létrehozásához be kell szerezni a Képviselő-testület Gazdasági-, Foglalkoztatási- és Idegenforgalmi Bizottságának előzetes véleményét.

(2) A bérbeadással hasznosított ingatlanban lévő ingó vagyontárgyak használatba adásakor -a számviteli törvény vonatkozó rendelkezései szerint- tételes vagyonelejtárt kell készíteni. A használatba vevő köteles a használati joga megszűnésekor az ebben a leltárban foglaltak alapján tételesen elszámolni.

## IV.FEJEZET

## Forgalomképes vagyon

9.§(1) A rendelet 4.§-ának (1) bekezdésében és az 5.§-ának (1) bekezdésében meghatározott önkormányzati vagyontárgyak körén kívüli önkormányzati vagyon forgalomképes.

(2) A forgalomképes önkormányzati vagyon hasznosításának célja az önkormányzati kötelező, és az önként vállalt önkormányzati feladatok hatékony és eredményes ellátása. A forgalomképes önkormányzati vagyon hasznosítása nem veszélyeztetheti az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását.

(3) Az önkormányzat forgalomképes vagyontárgyainak hasznosítási formája lehet:

- a tulajdonba adás,
- a bérbeadás, és
- a használatba adás.

10.§(1) A Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik a forgalomképes ingatlanvagyon elidegenítése. A tulajdonjog átruházására vonatkozó szerződést –a Képviselő-testület nevében- a polgármester írja alá.

(2) A rendelet 8.§(1) bekezdésében megjelölt önkormányzati intézmények és szervezetek a használatukban lévő forgalomképes önkormányzati ingó vagyontárgyakat –az alapfeladataik ellátásának sérelme nélkül- az alábbi korlátozással hasznosíthatják:

- 20.000.-100.000.-Ft közötti egyedi nettó forgalmi érték esetében a forgalomképes ingó vagyontárgy tulajdonjogának átruházásához vagy selejtezéséhez a Képviselő-testület Gazdasági-, Foglalkoztatási és Idegenforgalmi Bizottságának előzetes hozzájárulása,
- 100.000.-Ft feletti egyedi nettó forgalmi érték esetében a forgalomképes ingó vagyontárgy tulajdonjogának átruházásához vagy selejtezéséhez a Képviselő-testület előzetes hozzájárulása

szükséges.

(3) Az önkormányzati forgalomképes vagyon hasznosításáról a Képviselő-testület Polgármesteri Hivatala naprakész nyilvántartást vezet, ezért minden önkormányzati intézménynek és szervezetnek együtt kell működnie, és egyeztetnie kell a Hivatallal a használatában lévő önkormányzati vagyon hasznosítási módját, illetve annak megváltozását.

11.§(1) Az önkormányzat intézményei és szervezetei –a Képviselő-testület előzetes engedélyével- csak olyan alapítványban, gazdasági illetve egyéb társaságban vagy vállalkozásban vehetnek részt, amelyben a felelősségük nem haladja meg a vagyoni hozzájárulásuk mértékét.

(2) Az önkormányzat intézménye, közhasznú társasága javára szóló tulajdonszerzés az önkormányzati vagyon részévé válik.

(3) Az önkormányzati tulajdonban lévő lakásokra és nem lakás céljára szolgáló helyiségekre a Képviselő-testület külön e tárgyban alkotott rendeletének szabályait kell alkalmazni.

(4) Az egyedi nettó forgalmi érték szempontjából a hivatalos értékbecslésben foglaltakat kell irányadónak tekinteni.

## V.FEJEZET

## Záró rendelkezések

12.§(1) Az önkormányzati vagyont az éves zárszámadáshoz csatolt önkormányzati vagyoneleltárban kell kimutatni.

(2) A törzsvagyont a többi vagyontárgytól elkülönítetten, a 147/1992.(XI.6.) Kormányrendelet szabályai szerint kell nyilvántartani, és abból adatot szolgáltatni.

(3) Az önkormányzati intézmények, és az önkormányzat közhasznú társasága köteles a használatában lévő önkormányzati vagyronról naprakész nyilvántartást vezetni, és ellátni a vagyon leltározásával kapcsolatos feladatokat.

(4) A valamennyi önkormányzati intézményre és szervezetre kiterjedő önkormányzati vagyoneleltár folyamatos karbantartásáról a jegyző köteles gondoskodni.

13.§(1) Ez a rendelet kihirdetése lép hatályba. Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testületnek az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/1992.(XI.25.) önkormányzati rendelete hatályát veszti.

(2) A rendelet szabályait a hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Szilágyi Menyhért  
polgármester

Dr. Kerekesné Dr. Mracskó Gyöngyi  
jegyző

Kihirdetve: 2004. január 30-án.

## 1. sz. melléklet

*A helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény alapján, a törvény erejénél fogva már önkormányzati tulajdonba került forgalomképtelen törzsvagyonról ( közterületekről, parkokról, utakról)*

Sor-szám	Közutak, parkok, utcák megnevezése	Ingtalannyilvántartás adatai hrszt.	terület (m2)	Bruttó érték ezer Ft-ban	Becsült érték
1.	Kazinczy utca	52	6338 m2	-	3.661
2.	Kazinczy utca	115	19432 m2	213	23.882
3.	Árpád utca	193	18691 m2	445	18.297
4.	Széchenyi utca	265	18673 m2	5.668	28.226
5.	Széchenyi utca	371	1788 m2	-	1.830
6.	Széchenyi utca	34	6697 m2	-	16.134
7.	István kir. utca	317	18397 m2	145	22.782
8.	Kossuth utca	705	18522 m2	129	23.639
9.	Hunyadi utca	586	7433 m2	2.157	16.857
10.	Hunyadi utca	778	18875 m2	25.168	34.550
11.	Kölcsey utca	857	18428 m2	17	17.694
12.	Gremperger utca	929	30396 m2	57	67.009
13.	Ady Endre utca	1114	21787 m2	12.745	41.604
14.	Sallai utca	1198	21907 m2	212	21.445
15.	József A. utca	1281	24024 m2	-	32.323
16.	Dózsa Gy. utca	1365	24050 m2	12.321	44.046
17.	Bacsó B. utca	1446	21903 m2	-	21.443
18.	Somogyi utca	1528	21820 m2	-	21.323
19.	Táncsics utca	1608	21927 m2	95	67.308
20.	Táncsics utca	1659	7507 m2	-	4.213
21.	Táncsics utca	1660	1248 m2	-	5.618
22.	Táncsics utca	1661	716 m2	-	535
23.	Bajcsy Zs. utca	368	11193 m2	8.074	40.362
24.	Bajcsy Zs. utca	1663	685 m2	93	3.023
25.	Kisfaludy utca	177	2186 m2	187	2.198
26.	Kisfaludy utca	236	2174 m2	149	2.191
27.	Kisfaludy utca	297	2182 m2	31	2.195
28.	Kisfaludy utca	362	2123 m2	-	2.235
29.	Kisfaludy utca	676	2142 m2	822	4.785
30.	Kisfaludy utca	744	2158 m2	822	4.064
31.	Kisfaludy utca	824	2157 m2	44	2.253
32.	Kisfaludy utca	896	2161 m2	-	1.755
33.	Kisfaludy utca	1076	2146 m2	-	1.747
34.	Kisfaludy utca	1160	2110 m2	-	1.709
35.	Kisfaludy utca	1243	2057 m2	-	1.699
36.	Kisfaludy utca	1327	2063 m2	-	1.684
37.	Kisfaludy utca	1409	2106 m2	-	1.726
38.	Kisfaludy utca	1490	2105 m2	-	1.725
39.	Kisfaludy utca	1571	2137 m2	-	1.742

Sor- szám	Közutak, parkok, utcák megnevezése	Ingatlannyilvántartás adatai		Bruttó érték ezer Ft-ban	Becsült érték
		hrsz.	.terület (m2)		
40.	Arany János utca	160	2175 m2	100	2.515
41.	Arany János utca	243	2158 m2	-	2.587
42.	Arany János utca	305	2170 m2	1.903	4.677
43.	Arany János utca	355	2157 m2	-	3.841
44.	Arany János utca	682	2.135 m2	-	5.065
45.	Arany János utca	752	2149 m2	-	2.311
46.	Arany János utca	833	2147 m2	78	2.230
47.	Arany János utca	905	2148 m2	-	1.748
48.	Arany János utca	1084	2154 m2	-	1.747
49.	Arany János utca	1168	2177 m2	52	1.764
50.	Arany János utca	1251	2195m2	-	1.769
51.	Arany János utca	1335	2171 m2	-	1.741
52.	Arany János utca	1417	2183 m2	-	1.767
53.	Arany János utca	1498	2153 m2	-	1.751
54.	Arany János utca	1579	2155 m2	-	1.743
55.	Arany János utca	1620	860 m2	-	1.510
56.	Petőfi utca	145	2143 m2	-	2.203
57.	Petőfi utca	250	2143 m2	37	2.317
58.	Petőfi utca	308	2167 m2	22	2.101
59.	Petőfi utca	353	2080 m2	-	4.872
60.	Petőfi utca	687	2118 m2	-	4.737
61.	Petőfi utca	759	2150 m2	-	4.464
62.	Petőfi utca	841	2153 m2	-	2.251
63.	Petőfi utca	912	2142 m2	-	1.745
64.	Petőfi utca	1.091	2158 m2	-	1.754
65.	Petőfi utca	1176	2167 m2	-	1.758
66.	Petőfi utca	1259	2141 m2	-	1.750
67.	Petőfi utca	1342	2150 m2	-	1.755
68.	Petőfi utca	1424	2154 m2	-	1.757
69.	Petőfi utca	1506	2151 m2	-	1.756
70.	Petőfi utca	1586	2167 m2	-	1.754
71.	Petőfi utca	2384	4440 m2	-	3.100
72.	Vörösmarty utca	129	2144 m2	-	1.681
73.	Vörösmarty utca	258	2145 m2	-	1.842
74.	Vörösmarty utca	311	2143 m2	-	2.028
75.	Vörösmarty utca	348	2181 m2	-	4.278
76.	Vörösmarty utca	696	2093 m2	17	1.652
77.	Vörösmarty utca	768	2161 m2	57	2.033
78.	Vörösmarty utca	849	2151 m2	-	2.644
79.	Vörösmarty utca	921	2146 m2	-	1.804
80.	Vörösmarty utca	1100	2151 m2	-	2.746
81.	Vörösmarty utca	1185	2158 m2	57	1.189
82.	Vörösmarty utca	1267	2137 m2	-	2.010
83.	Vörösmarty utca	1350	2145 m2	-	1.753
84.	Vörösmarty utca	1432	2149 m2	-	1.757
85.	Vörösmarty utca	1514	2128 m2	11	2.347
86.	Vörösmarty utca	1594	2122 m2	-	1.902
87.	Vörösmarty utca	2355	443 m2	-	6.852

Sor- szám	Közutak, parkok, utcák megnevezése	Ingatlannyilvántartás adatai		Bruttó érték ezer Ft-ban	Becsült érték
		hrszt.	.terület (m2)		
88.	Batthyány utca	1	9629 m2	-	18.406
89.	Batthyány utca	54	1493 m2	-	855
90.	Batthyány utca	636	9520 m2	-	25.591
91.	Batthyány utca	1108	2156 m2	1.586	5.878
92.	Batthyány utca	1192	2147 m2	1.586	6.504
93.	Batthyány utca	1274	2164 m2	1.585	1.243
94.	Batthyány utca	1357	2149 m2	1.586	7.076
95.	Batthyány utca	1439	2138 m2	1.586	7.070
96.	Batthyány utca	1521	2149 m2	1.585	7.076
97.	Batthyány utca	1601	2150 m2	1.585	7.076
98.	Álmos utca	996	6617 m2	-	15.370
99.	Bartók Béla utca	966	14113 m2	116	20.905
100.	Előd utca	1031	5214 m2	3.646	12.069
101.	Békéscsabai utca	518	974 m2	144	2.518
102.	Békéscsabai utca	536	811 m2	-	2.574
103.	Szántó- Kovács utca	388	12762 m2	-	24.153
104.	Micsurin utca	377	5392 m2	-	4.969
105.	Áchim utca	430	5806 m2	1.044	10.095
106.	Áchim utca	519	1762 m2	814	3.254
107.	Bem József utca	403	4608 m2	2.611	12.015
108.	Búzavirág utca	457	4662 m2	2.505	11.344
109.	Jókai Mór utca	484	4687 m2	1.257	12.058
110.	Bajcsy – Micsurin közötti utca	375	808 m2	-	474
111.	Tompa utca	1692	7570 m2	-	25.105
112.	Mikszáth utca	2065	13054 m2	6	14.291
113.	Hóvirág utca	2159	13295 m2	-	11.132
114.	Október 6. utca	2170/2	557 m2	-	1.068
115.	Október 6. utca	2246	9190 m2	131	6.810
116.	Október 6. utca	2268	2090 m2	-	1.432
117.	Liget utca	1691	2345 m2	173	3.018
118.	Móra Ferenc utca	1730	5631 m2	3.955	15.191
119.	Gárdonyi. utca	1689	2375 m2	-	2.922
120.	Gárdonyi. utca	1748	3722 m2	-	4.627
121.	Katona utca	1676	2376 m2	2.714	2.755
122.	Katona utca	1766	3707 m2	-	9.889
123.	Katona utca	1795/14	1819 m2	71	4.964
124.	Móricz utca	1821	4170 m2	3.030	6.206
125.	Móricz utca	2093	4552 m2	3.030	6.579
126.	Móricz utca	2178	5506 m2	3.030	6.218
127.	Március 15. utca	2064	4164 m2	-	7.733
128.	Március 15. utca	2120	4525 m2	-	7.746
129.	Március 15. utca	2210	3853 m2	17	7.008
130.	Kinizsi utca	1846	10777 m2	50	23.435
131.	Dobó utca	1916	4627 m2	-	12.916
132.	Dobó utca	2022	1933 m2	-	5.682
133.	Munkácsy utca	2039	4176 m2	-	7.254



Sor- szám	Közutak, parkok, utcák megnevezése	Ingatlannyilvántartás adatai		Bruttó érték ezer Ft-ban	Becsült érték
		hrsz.	terület (m2)		
134.	Munkácsy utca	2147	4558 m2	-	7.895
135.	Munkácsy utca	2233	3443 m2	-	6.639
136.	Esze Tamás utca	2007	1148 m2	-	3.439
137.	Vak Bottyán utca	1918/3	6017m2	-	4.617
138.	Thököly utca	1952/19	5473 m2	105	11.671
139.	Zrínyi Miklós utca	1883	6455 m2	3.725	15.086
140.	Bercsényi utca	1992	1151 m2	-	1.596
141.	Berzsenyi utca	1792	4219 m2	-	2.342
142.	Berzsenyi utca	1984	1653 m2	-	912
143.	Gábor Áron utca	1923/6	463 m2	-	378
144.	Gábor Áron utca	1923/8	463 m2	-	378
145.	Gábor Áron utca	1923/10	464 m2	-	378
146.	Gábor Áron utca	1949	3780 m2	60	3.419
147.	Gábor Áron utca	1952/5	469 m2	-	264
148.	Gábor Áron utca	1952/8	468 m2	-	263
149.	Gábor Áron utca	1952/13	466 m2	-	263
150.	Gábor Áron utca	1952/16	465 m2	-	263
151.	Zöldpálya utca	112/15	4207 m2	-	7.100
152.	Tavaszi utca	2338	2168 m2	-	5.007
153.	Tavaszi utca	2365	2554 m2	4.649	6.669
154.	Tavaszi utca	2389	1124 m2	-	1.486
155.	Nefelejcs utca	112/16	2749 m2	-	5.734
156.	Liszt Ferenc utca	113	7657 m2	-	11.495
	Név nélküli utca				
	Gábor Áron utca között	1923/2	462 m2	-	261
157.	Név nélküli utca				
	Gábor Áron utca között	1923/4	462 m2	-	260
158.	Gábor Áron utca között	1952/2	1502 m2	-	874
159.	Bocskai utca	1796	7942 m2	-	33.436
160.	Bocskai utca	2037	15356 m2	-	33.403
161.	Név nélküli utca	2398	3154 m2	-	1.743
162.	Név nélküli utca	2401	2510 m2	-	1.456
163.	Név nélküli utca	2437	4654 m2	-	2.603
164.	Név nélküli utca	2448	751 m2	-	430
165.	Név nélküli utca	2454	751 m2	-	430
166.	Név nélküli utca	2463	10415 m2	-	5.741
167.	Név nélküli utca	2496	4956 m2	-	2.736
168.	Névnélküli utca	2523	4952 m2	-	2.734
169.	Név nélküli utca	2555	6138 m2	-	3.369
170.	Név nélküli utca	2571	7569 m2	-	4.218
171.	Névnélküli utca	1674/2	1204 m2	-	2.979
172.	Külterületi közút	07	8444 m2	-	2.161
173.	Külterületi közút	09	44158 m2	-	7.414
174.	Külterületi közút	016	16678 m2	-	2.987
175.	Külterületi közút	021	61315 m2	-	6.498
176.	Külterületi közút	029	8642 m2	-	1.684

Sor- szám	Közutak, parkok, utcák megnevezése	Ingatlannyilvántartás adatai		Bruttó érték ezer Ft-ban	Becsült érték
		hrsz.	.terület (m2)		
177.	Külterületi közút	031	6509 m2	-	1.261
178.	Külterületi közút	033	2151 m2	-	437
179.	Külterületi közút	035/10	511 m2	-	118
180.	Külterületi közút	037	11911 m2	-	2.301
181.	Külterületi közút	042	9518 m2	-	1.845
182.	Külterületi közút	044	58666 m2	-	26.210
183.	Külterületi közút	046	28798 m2	-	5.092
184.	Külterületi közút	048	6418 m2	-	1.198
185.	Külterületi közút	051	12994 m2	-	2.378
186.	Külterületi közút	057	8455 m2	-	1.615
187.	Külterületi közút	059	8043	-	1.503
188.	Külterületi közút	064	16752 m2	-	2.881
189.	Külterületi közút	068	10516 m2	-	1.897
190.	Külterületi közút	070	15876 m2	-	2.946
191.	Külterületi közút	071	15803 m2	-	2.986
192.	Külterületi közút	076	12684 m2	-	2.298
193.	Külterületi közút	080	19475 m2	-	3.492
194.	Külterületi közút	081	20367 m2	-	3.511
195.	Külterületi közút	087	15373 m2	-	2.764
196.	Külterületi közút	092	6948 m2	-	1.255
197.	Külterületi közút	094	19277 m2	-	3.429
198.	Külterületi közút	097	6921 m2	-	1.341
199.	Külterületi közút	0127	8179 m2	-	1.539
200.	Külterületi közút	0132	10266 m2	-	1.984
201.	Külterületi közút	0161	27541 m2	-	4.829
202.	Külterületi közút	0165	10887 m2	-	1.953
203.	Külterületi közút	0174	879 m2	-	1.537
204.	Névnélküli közterület	2504	6001 m2	-	3.211
205.	Névnélküli közterület	2596/2	2188 m2	-	1.171

Sor- szám	Közutak, parkok, utcák megnevezése	Ingtalannyilvántartás adatai hrsz.	.terület (m2)	Bruttó érték ezer Ft-ban	Becsült érték
--------------	---------------------------------------	---------------------------------------	---------------	-----------------------------	---------------

**Egyéb forgalomképtelen törzsvagyon:**

1.	Agyaggödör (Liszt utca)	114/1	18563 m2	-	449
2.	Kisállattenyésztő törzstelep	53/2	6118 m2	-	741
3.	Mocsár (Rákóczi utca)	5	10759 m2	-	521
4.	Thököly utcai erdő	1952/22	1523 m2	-	976
5.	Thököly utcai erdő	1952/40	1423 m2	-	1.054
6.	Thököly utcai erdő	1952/20	3497 m2	-	3.291
7.	Thököly utcai erdő	1952/1	3979 m2	-	2.949
8.	Gábor Áron utcai erdő	1952/3	1498 m2	-	1.110
9.	Közpark (Október 6.utca)	2173	3852 m2	-	2.088
10.	Közpark (Hóvirág utca)	2082	4335 m2	-	2.243
11.	Köztársaság tér (Kinizsi u. 2.)	1674/3	1842 m2	-	1.538
12.	Közpark (Micsurin utca)	376	3667 m2	-	1.987
13.	Közpark (Liszt utca)	112/2	1074 m2	-	582
14.	Közpark (Piactér)	1690	9171 m2	27.528	7.137
15.	Közpark (Bocskai utca)	1795/31	8519 m2	-	6.313
16.	Közpark (Szabadság tér)	354	12957 m2	21	12.854
17.	Piactér (Tompai utca)	1673/15	3702 m2	-	370
18.	Közút (Piactér)	1.673/16	1333 m2	-	846
19.	Közút (Thököly utca)	1952/41	604 m2	-	337
20.	Közút (Thököly utca)	1952/21	768 m2	-	428
21.	Közút (Október 6. utca)	2631	5344 m2	-	2.887
22.	Közút (Október 6. utca)	2630	2292 m2	-	1.367
23.	Szennyvízelhelyező	098/4	2075 m2	-	7
24.	Szeméttlerakó telep	098/3	8302 m2	-	13
25.	Szennyvíztisztító telep	0140/55	5655 m2	232.949	480.794
	Szennyvíztisztító telep védősáv (derítő)	0140/56	7680 m2	-	1.422
26.	Köztemető	51	73478 m2	1.199	34.868
27.	Vízmű (5-ös sz. kút)	1795/28	413 m2	1.512	107.000
28.	Vízmű (víztorony)				
	Bocskai utca	1798/1	2321 m2	767	269.538
29.	Vízmű (2-es és 3-as kút)	1918/2	9949 m2	-	58.177
	Vízmű telep				
	Vak Bottyán utca	1918/2	9949 m2	10.648	58.177
30.	Beépítetlen terület				
	Thököly utca	1952/22	1523 m2	-	976
31.	Beépítetlen terület				
	(Kazinczy utca)	111	1967 m2	-	75.980

**Forgalomképtelen törzsvagyon könyvszerinti bruttó értéke összesen:****394.534****Forgalomképtelen törzsvagyon becsült értéke összesen:****2.584.137**

## 2.sz. melléklet

*Korlátozottan forgalomképes törzsvagyron*

Sor-szám	Ingotlan megnevezése	Ingatlannyilvántartás adatai hrsz. terület (m2)		Bruttó érték ezer Ft-ban	Becsült érték
1.	Óvoda Csorvás, István kir. u. 30.	309/1	1751 m2	2.287	1.122
2.	Óvoda Csorvás, Bocskai u. 2.	1795/27	14330 m2	8.859	5.978
3.	Tornacsarnok Csorvás, István kir. u. 21.	332/3	2603 m2	8.186	136.710
4.	Általános iskola és könyvtár Csorvás, Petőfi u. 12.	352/2	3949 m2	88.610	196.669
5.	Községháza Csorvás, Rákóczi u. 17.	659	5360 m2	4.964	39.324
6.	Tűzoltószertár Csorvás, Rákóczi u. 17.	659		483	
7.	PV raktár Csorvás, Rákóczi u. 17.	659		231	
8.	Iroda és műhely Csorvás, Rákóczi u. 17.	659		231	
9.	Egyesített Szociális Intézmény Csorvás, Rákóczi u. 15.	660	2155 m2	20.660	151.680
10.	Családsegítő szolgálat Csorvás, Kossuth u. 12.	677	541 m2	3.951	8.785
11.	Egyesített Szociális Intézmény Mosókonyha épülete Csorvás, Kossuth u. 12.	677		4.353	-
12.	Gondozóház Csorvás, Kossuth u. 14.	678	1094 m2	56.159	4.613
13.	KMB iroda és lakás Csorvás, Rákóczi u. 37.	647	1065 m2	2.363	16.260
14.	Egyesített Szociális Intézmény iroda épülete Csorvás, Kisfaludy u 2/1.	662	545 m2	5.953	349
15.	Általános Iskola + technika terem Csorvás, Arany J. u. 10.	683	3255 m2	4.162	58.514
16.	Általános Iskola Csorvás, István kir. u. 34.	309/1	10911 m2	11.380	89.539
17.	Általános Iskola Csorvás, Petőfi u. 8.	309/1		682	-
18.	Ifjúsági Klub Csorvás, Petőfi u. 8.	309/1		170	-

Sor-szám	Ingatlan megnevezése	Ingatlannyilvántartás adatai		Bruttó érték ezer Ft-ban	Becsült érték
		hrsz.	terület (m2)		
19.	Egészségház Csorvás, Kinizsi u. 2.	1675/7	1889 m2	2.119	62.372
20.	Sporttelep Csorvás, Kazinczy u. 2/a.	112/33	43125 m2	1.590	71.604
21.	Gyepmesteri telep Csorvás, Tanya 151.	0177/4	2698 m2	14	506
22.	Buszváró Csorvás, Szabadság tér	354		912	-
23.	Közösségi Ház Csorvás, Rákóczi u. 13.	661		192	-
24.	Sporttelep Csorvás, Széchenyi utca	36	4622 m2	-	671

***Ingatlanokhoz kapcsolódó telkek:***

25.	Temető Csorvás, Batthyány u.2.	51			17.782
26.	Sporttelep Csorvás, Kazinczy u. 2/a.	112/33			10.436
27.	Általános iskola Csorvás, István kir. u. 34. Óvoda Csorvás István kir. u. 30. Általános iskola Csorvás Petőfi u. 8.	309/1			6.994
28.	Tornacsarnok Csorvás, István kir. u. 21.	332/3			1.669
29.	Általános iskola és könyvtár Csorvás, Petőfi u. 12.	352/2			2.531
30.	KMB iroda és lakás Csorvás, Rákóczi u. 37.	647			683
31.	Községháza Csorvás, Rákóczi u. 17.	659			3.436
32.	Egyesített Szociális Intézmény Csorvás, Rákóczi u. 15.	660			1.381
33.	Családsegítő szolgálat Csorvás, Kossuth u. 12.	677			347
34.	Gondozóház Csorvás, Kossuth u. 14.	678			701
35.	Általános Iskola + technika terem Csorvás, Arany J. u. 10.	683			2.086
36.	Játszótér Csorvás, Piactér	1673/15			2.373
37.	Egészségház Csorvás, Kinizsi u. 2.	1675/7			1.211

Sor-szám	Ingatlan megnevezése	Ingatlannyilvántartás adatai hrsz. terület (m2)	Bruttó érték ezer Ft-ban	Becsült érték
38.	Benzinkút			
	Csorvás, Tompa utca	1675/11		622
39.	Óvoda			
	Csorvás, Bocskai u. 2.	1795/27		3.208
40.	Vízmű (5-ös sz. kút)	1795/30		
	Vízmű (víztorony)			
	Bocskai utca	1798/1		6.377
41.	Vízmű telep			
	Csorvás, Vak B. utca	1795/28		265
42.	Szennyvíztisztító telep	0140/55		
	Szennyvíztisztító telep			
	védősáv (derítő)	0140/56		2.080
43.	Gyepmesteri telep			
	Csorvás, Tanya 151.	0177/4		4

***Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon könyvszerinti bruttó értéke: 228.511***  
***Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon becsült értéke: 908.882***

**3. sz. melléklet***Forgalomképes vagyron*

Sor-szám	Ingatlan megnevezése	Ingatlannyilvántartás adatai hrsz.	terület (m2)	Bruttó érték ezer Ft-ban	Becsült érték
1.	Szántó Csorvás, külterület	026/11	3307 m2	-	63
2.	Szántó Csorvás, külterület	035/5	822 m2	3	16
3.	Szántó Csorvás, külterület	035/8	5230 m2	16	99
4.	Szántó Csorvás, külterület	035/9	5709 m2	17	108
5.	Szántó Csorvás, külterület	069/4	1079 m2	7	21
6.	Szántó Csorvás, külterület	088/2	28773 m2	201	547
7.	Szántó Csorvás, külterület	0115/2	741 m2	10	14
8.	Szántó Csorvás, külterület	0134	230308 m2	1.843	4.376
9.	Szántó Csorvás, külterület	0140/93	17554 m2	-	334
10.	Szántó Csorvás, külterület	0158/3	4794 m2	14	91
11.	Szántó Csorvás, külterület	0166/9	1556 m2	-	30
12.	Szántó Csorvás, külterület	0166/25	6285 m2	50	119
13.	Szántó Csorvás, külterület	0195/1	3797 m2	53	72
14.	Szántó Csorvás, külterület	53/1	46234 m2	394	5.958
15.	Szántó Csorvás, külterület	0147/22	111712 m2	5.831	-
16.	Szántó Csorvás, külterület	0147/20	5031 m2	210	-
17.	Szántó Csorvás, külterület	0147/21	5032 m2	210	-
18.	Szántó Csorvás, külterület	0147/19	16163 m2	675	-
19.	Szántó Csorvás, külterület	0147/23	51362 m2	2.145	-
20.	Szántó Csorvás, külterület	045/41	312000 m2	2.107	-

Sor-szám	Ingtatlan megnevezése	Ingtalannyilvántartás adatai hrszt.	terület (m2)	Bruttó érték ezer Ft-ban	Becsült érték
----------	-----------------------	--	--------------	-----------------------------	---------------

**Részarány tulajdon:** ajándékozás címen

21.	Szántó Gerendás, külterület	080/41	5755 m2	50	-
22.	Szántó Kétsoprony, külterület	083/59	2367 m2	30	-
23.	Telekingatlan	2381	1293 m2	167	313
24.	Telekingatlan	2381/1	856 m2	-	207

**Szolgálati és**

**önkormányzati bérlakások**

25.	Bérlakás Csorvás, Bajcsy Zs. u. 50.	1.321	976 m2	17	4.843
26.	Szolgálati lakás Csorvás, Rákóczi u. 18.	352/1	948 m2	323	4.227
27.	Szolgálati lakás Csorvás, Hunyadi u. 34.	762	1105 m2	311	3.532
28.	Szolgálati lakás Csorvás, Batthyány u. 4/A.	539/2	1111 m2	301	5.242
29.	Szolgálati lakás /sorház/ Csorvás, Gábor Á. u. 26-34.	1.923/5	1566 m2	5.506	31.200
30.	Szolgálati lakás Csorvás, Móra u. 29.	1.795/18	786 m2	898	5.401
31.	Szolgálati lakás Csorvás, Arany J. u. 8.	683		101	-
32.	Szolgálati lakás Csorvás, Petőfi u. 6.	251/1		292	-

**Lakásingatlanokhoz kapcsolódó telkek:**

33.	Bérlakás Csorvás, Bajcsy Zs. u. 50.	1.321			626
34.	Szolgálati lakás Csorvás, Rákóczi u. 18.	352/1			608
35.	Szolgálati lakás Csorvás, Hunyadi u. 34.	762			708
36.	Szolgálati lakás Csorvás, Batthyány u. 4/a.	539/2			-
37.	Szolgálati lakás /sorház/ Csorvás, Gábor Á. u. 26-34.	1.923/5			1.004
38.	Szolgálati lakás Csorvás, Móra u. 29.	1.795/18			504



Sor-szám	Ingatlan megnevezése	Ingatlannyilvántartás adatai hrszt. terület (m2)	Bruttó érték ezer Ft-ban	Becsült érték
----------	----------------------	---	-----------------------------	---------------

***Ajándékozás címen örökölt ingatlanok:***

38.	Lakóház ingatlan Csorvás, Kossuth u. 13.	729	360 m2	400	-
39.	Lakóház ingatlanhoz kapcsolódó telek Csorvás, Kossuth u. 13.	729		100	-
40.	Lakóház ingatlan Csorvás, Munkácsy u. 13.	2238	1483 m2	-	359
41.	Lakóház ingatlan Csorvás, Bajcsy u. 44.	1238	1087 m2	3.674	-
42.	Lakóház ingatlanhoz kapcsolódó telek Csorvás, Bajcsy u. 44.	1238		862	-

***Egyéb bérlemények***

1.	Egyéb ingatlan (kondi terem) Csorvás, István kir. u. 27.	337	1104 m2	250	7.901
2.	Tömegszervezeti székház Csorvás, Rákóczi u. 26.	347	1115 m2	794	6.196
3.	Általános iskola (Kőhalmi féle) Csorvás, Petőfi u. 6.	251/1	1081 m2	342	4.457
4.	Hatósági húsbolt Csorvás, Rákóczi u. 17.	659		114	-
5.	Mázsaház Csorvás, Táncsics u. 7.	1614	1029 m2	53	1.820

***Ingatlanokhoz kapcsolódó telkek:***

6.	Egyéb ingatlan (kondi terem) Csorvás, István kir. u. 27.	337			708
7.	Tömegszervezeti székház Csorvás, Rákóczi u. 26.	347			715
8.	Mázsaház Csorvás, Táncsics u. 7.	1614			660
9.	Általános iskola (Kőhalmi féle) Csorvás, Petőfi u. 6.	251/1			262

***Forgalomképes vagyon könyvszerinti bruttó értéke összesen:*** 28.371

***Forgalomképes vagyon becsült értéke összesen:*** 93.341

***Jóltéti ingatlan:*** tulajdonos 13 települési önkormányzat

10.	Gyomai üdülő Gyomaendrőd, Kiss L. üdülőtelep 29.	1280	32 m2	45	593
-----	--	------	-------	----	-----

**4. sz. melléklet**

*A vitás, vagy valamilyen más okból rendezetlen jogállású vagyon*

1. Községi Ház Csorvás, Rákóczi u. 13.\*
2. Egyesített Szociális Intézmény konyha épülete Csorvás, Rákóczi u. 13.\*

*\*Megjegyzés:* Az ingatlannál 51/1073-ad részben tulajdonos a Magyar Állam.